

ПРОТОКОЛ

оценки конкурсных заявок и подведения итогов открытого конкурса

г. Кострома

09 декабря 2014 г.

Место проведения: г. Кострома, ул. Симановского, д. 105, 5 этаж, Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Костромской области».

Организатор открытого конкурса: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Костромской области»

Предмет открытого конкурса: отбор подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту скатной кровли многоквартирного дома по адресу: **Костромская область, г. Кострома, ул. Лавровская, д. 15, строение 2, 3.**

Извещение о проведении открытого конкурса размещено на официальном сайте организатора конкурса в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.karremont44.ru) и в информационном бюллетене «СП-нормативные документы».

Для проведения открытого конкурса сформирована конкурсная комиссия в количестве 10 человек.

На заседании конкурсной комиссии присутствуют:

1. Рассадин В.В. - член комиссии, генеральный директор Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов»;
2. Носочкова Ю.Э. - член комиссии, начальник отдела подготовки конкурсной и сметной документации Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов»;
3. Жданова А.Л. - член комиссии, начальник отдела технического надзора Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов»;
4. Бобонина Н.Н. - член комиссии, начальник юридического отдела Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов»;
5. Бужина О.Н. - член комиссии, главный специалист отдела капвложений и инвестиций Управления строительства и капитального ремонта администрации г. Кострома;
6. Соколова Н. А. - член комиссии, начальник отдела по работе с управляющими компаниями и товариществами собственников жилья Комитета городского хозяйства;
7. Дремух Б.В. - член комиссии, начальник отдела жилищной политики и содержания жилищного фонда департамента ТЭК и ЖКХ Костромской области.

Из 10 членов комиссии присутствуют 7. Заседание комиссии правомочно (кворум имеется).

На заседании конкурсной комиссии присутствовали:

- Нагорнова Ю.Ю. - главный специалист отдела подготовки конкурсной и сметной документации НКО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов».

До начала процедуры рассмотрения и оценки заявок на рассмотрение конкурсной комиссии переданы **4 (Три) заявки** на участие в открытом конкурсе.

Процедура оценки конкурсных заявок и подведения итогов открытого конкурса начата 09 декабря 2014 года в 13 ч 00 мин (время московское).

1. Конкурсная комиссия рассмотрела заявки на участие в открытом конкурсе на предмет соответствия документов, прилагаемых к заявке, и претендентов, подавших заявки, требованиям, установленным конкурсной документацией

№ п/п	Наименование претендента	Наличие в составе заявки документов, требуемых в конкурсной документации	Правильность оформления документов, соответствие их требованиям, установленным конкурсной документацией	Соответствие претендента требованиям, установленным конкурсной документацией	Решение о допуске претендента к участию в конкурсе либо об отказе в допуске к участию в конкурсе
1	ООО «СК Техстрой»	наличие	соответствует	соответствует	допущен
2	ООО «СантехПлюс»	наличие	Не соответствует	соответствует	отказ в допуске
3	ООО «СтройЭксперт»	наличие	соответствует	соответствует	допущен
4	ООО «Волга44»	наличие	соответствует	соответствует	допущен

При рассмотрении заявок на участие в открытом конкурсе на предмет правильности оформления документов и соответствие их требованиям, установленным конкурсной документацией конкурсная комиссия выявила следующее:

претендентом ООО «СантехПлюс» в конкурсной заявке №1 на второй странице (страница 3 заявки на участие в открытом конкурсе) указано «Подтверждаем, что КООРООИВ и ВК соответствует требованиям, предъявляемым к претендентам (участникам) открытого конкурса... в Реестре недобросовестных поставщиков сведения об КООРООИВ и ВК отсутствуют». К Документации открытого конкурса по отбору подрядной организации для выполнения работ по капитальному ремонту скатной кровли многоквартирного дома, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Лавровская, д. 15, строение 2, 3 (далее – Документация открытого конкурса) приложена Форма 1.2. «Конкурсная заявка»; согласно прилагаемой формы 1.2, ее назначения и информационного содержания претендент должен в своей конкурсной заявке в декларативной форме заявить о своем соответствии требованиям, предъявляемым к претендентам (участникам) открытого конкурса.

По вопросу отказа в допуске к участию в открытом конкурсе ООО «СантехПлюс» конкурсная комиссия голосовала:

«за» - 4 голоса:

Рассадин В.В.

Бобонина Н.Н.

Бужина О.Н.

Соколова Н.А.

«воздержались» - 3 голоса:

Жданова А.Л.

Носочкова Ю.Э.

Дремух Б.В.

Подсчет голосов вела Нагорнова Ю.Ю.

Решили:

Отказать ООО «СантехПлюс» в допуске к участию в конкурсе по отбору подрядной организации для выполнения работ по капитальному ремонту скатной кровли многоквартирного дома, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Лавровская, д. 15, строение 2, 3.

Конкурсная комиссия единогласно приняла решение о допуске к участию в открытом конкурсе следующих претендентов:

ООО «СК Техстрой»

ООО «СантехПлюс»

ООО «Волга44».

2. На основании результатов оценки коммерческих предложений участников открытого конкурса (Приложение к настоящему протоколу) конкурсная комиссия присвоила порядковые номера каждой заявке участников относительно других, в зависимости от набранного количества баллов

Наименование претендента	Количество присвоенных баллов	Порядковый номер заявки
ООО «Волга44»	70	1
ООО «СК Техстрой»	70	2
ООО «СтройЭксперт»	41	3

По результатам оценки конкурсных заявок два участника (ООО «СК Техстрой» и ООО «Волга») набрали одинаковое количество баллов – 70.

В соответствии с п 7.7 Документации открытого конкурса при равенстве предложений участников конкурса победителем торгов признается участник, в заявке которого предложена меньшая цена договора. Меньшая цена предложена участником ООО «Волга44».

Победителем открытого конкурса по отбору подрядной организации для выполнения работ по капитальному ремонту скатной кровли многоквартирного дома, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, Лавровская, д. 15, строение 2, 3, признается участник ООО «Волга44», конкурсное предложение которого содержит лучшие условия выполнения договора относительно предложений других участников конкурса в соответствии с критериями и показателями, установленными документацией открытого конкурса, набравший наибольшее количество баллов, заявке которого присвоен номер 1 (один).

Порядковый номер 2 (два) присвоен заявке участника – ООО «СК Техстрой».

Заседание комиссии окончено в 13 ч 25 мин (время московское) 09 декабря 2014 года.

Настоящий протокол в течение трех рабочих дней со дня подписания его членами конкурсной комиссии будет размещен организатором конкурса на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также будет опубликован в информационном бюллетене «СП-нормативные документы».

Председатель конкурсной комиссии

 Рассадин В.В.

Члены конкурсной комиссии

 Носочкова Ю.Э.

 Жданова А.Л.

 Бобонина Н.Н.

 Бужина О.Н.

Соколова Н. А.

 Дремух Б.В.

Секретарь конкурсной комиссии

 Нагорнова Ю.Ю.

ОЦЕНКА КОНКУРСНЫХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ УЧАСТНИКОВ

открытого конкурса по отбору подрядной организации для выполнения работ по капитальному ремонту скатной кровли многоквартирного дома, расположенного по адресу: **Костромская область, г. Кострома, ул. Лавровская, д. 15, стр. 2,3**

Наименование критерия	Участник							
	ООО «СК Техстрой»		ООО «СантехПлюс»		ООО «СтройЭксперт»		ООО «Волга 44»	
Цена договора, руб.	значение 737800	баллы 15	значение	баллы	значение 771400	баллы 10	значение 730400	баллы 15
Процент понижения цены, %	10,1				6		11	
Сроки выполнения работ, календарных дней	33	15			36	5	33	15
Процент сокращения сроков, %	17,5				10		17,5	
Наличие опыта выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	наличие	5			наличие	5	наличие	5
Опыт членства в Саморегулируемой организации	Более 13 месяцев	15			4 месяца	5	Более 13 месяцев	15
Величина гарантийного срока выполненных работ по капитальному ремонту, месяцев	85	15			84	11	85	15
Наличие материально-технической базы и сотрудников, имеющих специальное образование для осуществления работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	наличие	5			наличие	5	наличие	5
Всего баллов	70	2				41		70
Рейтинг (номер заявки)						3		1