

## ПРОТОКОЛ

### оценки конкурсных заявок и подведения итогов открытого конкурса

г. Кострома

23 сентября 2014 г.

**Место проведения:** г. Кострома, ул. Симановского, д. 105, 5 этаж, НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Костромской области».

**Организатор открытого конкурса:** Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Костромской области»

**Предмет открытого конкурса:** отбор подрядной организации для выполнения работ по капитальному ремонту мягкой кровли многоквартирного дома, расположенного по адресу: Костромская область, **Буйский район, пгт Чистые Боры, ул. Мира, д. 4.**

**Извещение о проведении открытого конкурса** размещено на официальном сайте организатора конкурса в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.kapremont44.ru](http://www.kapremont44.ru)) и в информационном бюллетене «СП-нормативные документы» 22.08.2014 года.

Для проведения открытого конкурса Приказом № 42-П от «29» августа 2014 г. сформирована конкурсная комиссия в количестве 10 человек.

**На заседании конкурсной комиссии присутствуют:**

1. Рассадин В.В - председатель конкурсной комиссии, генеральный директор НКО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов»;
2. Сливянчук В.Н. - член комиссии, первый заместитель генерального директора НКО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов»;
3. Носочкова Ю.Э. - член комиссии, начальник отдела подготовки конкурсной и сметной документации НКО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов»;
4. Бобонина Н.Н. - член комиссии, начальник юридического отдела НКО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов»;
5. Дремух Б.В. - член комиссии, начальник отдела жилищной политики и содержания жилищного фонда департамента ТЭК и ЖКХ Костромской области;
6. Ширяев С.В. - член комиссии, глава администрации гпп Чистые боры;
7. Напорова Е.В. - член комиссии, собственник помещений в многоквартирном доме, имущество которого является объектом конкурса;
8. Костенко С.Н. - член комиссии, собственник помещений в многоквартирном доме, имущество которого является объектом конкурса.

Из 10 членов комиссии присутствуют 8. Заседание комиссии правомочно (кворум имеется).

На заседании конкурсной комиссии присутствовали:

- Нагорнова Ю.Ю. - секретарь конкурсной комиссии, главный специалист отдела подготовки конкурсной и сметной документации НКО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов»
- Гуляев Е.В. - первый заместитель главы администрации Буйского муниципального района

Процедура оценки конкурсных заявок и подведения итогов открытого конкурса начата 23 сентября 2014 года в 10 ч 30 мин (время московское).

До начала процедуры рассмотрения и оценки заявок на рассмотрение конкурсной комиссии переданы 7 (семь) заявок на участие в открытом конкурсе.

1. Конкурсная комиссия рассмотрела заявки на участие в открытом конкурсе на предмет соответствия документов, прилагаемых к заявке, и претендентов, подавших заявки, требованиям, установленным конкурсной документацией

№ п/п	Наименование претендента	Наличие в составе заявки документов, требуемых в конкурсной документации	Правильность оформления документов, соответствие их требованиям, установленным конкурсной документацией	Соответствие претендента требованиям, установленным конкурсной документацией	Решение о допуске претендента к участию в конкурсе либо об отказе в допуске к участию в конкурсе
1	ООО «СК Техстрой»	наличие	соответствует	соответствует	допущен
2	ООО «УММ»	наличие	соответствует	соответствует	допущен
3	КОО РООИВиВК	наличие	соответствует	соответствует	допущен
4	ЗАО «Полимерстройзащита»	наличие	соответствует	соответствует	допущен
5	ООО «Территориальное управление Костромастройзаказчик»	наличие	соответствует	соответствует	допущен
6	ООО «РосСтройПриоритет»	Отсутствуют: 1. Справка из ИФНС о состоянии расчетов с бюджетом; 2. Справка из отделения Фонда соцстрахования РФ о задолженности	соответствует	соответствует	Отказ в допуске к участию в конкурсе
7	ООО «Строй Art»	Отсутствует: 1. Справка из отделения Фонда соцстрахования РФ о задолженности	соответствует	соответствует	Отказ в допуске к участию в конкурсе

Конкурсная комиссия приняла решение о допуске к участию в открытом конкурсе 5 (пять претендентов).

Конкурсная комиссия большинством голосов приняла решение об отказе в допуске к участию в открытом конкурсе по причине несоответствия заявок требованиям, установленным документацией об открытом конкурсе следующих претендентов:

1. ООО «РосСтройПриоритет»

2. ООО «Строй Art».

2. На основании результатов оценки коммерческих предложений участников открытого конкурса (Приложение № 1 к настоящему протоколу) конкурсная комиссия присвоила порядковые номера каждой заявке участников относительно других, в зависимости от набранного количества баллов

Наименование претендента	Количество присвоенных баллов	Порядковый номер заявки
ЗАО «Полимерстройзащита»	81	1
КОО РООИВиВК	65	2
ООО «СК Техстрой»	62	3
ООО «УММ»	60	4
ООО «Территориальное управление Костромастройзаказчик»	40	5

По результатам оценки конкурсных заявок победителем открытого конкурса по отбор подрядной организации для выполнения работ по капитальному ремонту мягкой кровли многоквартирного дома, расположенного по адресу: Костромская область, Буйский район, пгт Чистые Боры, ул. Мира, д. 4, признается участник **ЗАО «Полимерстройзащита»**, конкурсное предложение которого содержит лучшие условия выполнения договора относительно предложений других участников конкурса в соответствии с критериями и показателями, установленными документацией открытого конкурса, набравший наибольшее количество баллов, заявке которого присвоен номер 1 (один).

Порядковый номер 2 (два) присвоен заявке участника - КОО РООИВиВК.

Заседание комиссии окончено в 10-55 мин (время московское) 23 сентября 2014 года.  
Настоящий протокол в течение трех рабочих дней со дня подписания его членами конкурсной комиссии будет размещен организатором конкурса на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также будет опубликован в информационном бюллетене «СП-нормативные документы».

Члены конкурсной комиссии


Рассадин В.В. 

Сливянчук В.Н. 

Носочкова Ю.Э. 

Бобонина Н.Н. 

Дремух Б.В.

Ширяев С.В. 

Напорова Е.В. 

Костенко С.Н. 

Нагорнова Ю.Ю. 

Секретарь конкурсной комиссии

Представитель участника-победителя открытого конкурса \_\_\_\_\_

**ОЦЕНКА КОНКУРСНЫХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ УЧАСТНИКОВ**

открытого конкурса по отбору подрядной организации для выполнения работ по капитальному ремонту мягкой кровли многоквартирного дома, расположенного по адресу: Костромская область, Буйский район, пгт Чистые Боры, ул. Мира, д. 4.

Наименование критерия	Участники открытого конкурса													
	ООО «СК Техстрой»		ООО «УММ»		КОО «РООИВиВК»		ЗАО «Полимерстройзашита»		ООО «Территориальное управление Костромастройзаказчик»		ООО «РосСтройПриоритет»		ООО «СтройАрт»	
	значение	баллы	значение	баллы	значение	баллы	значение	баллы	значение	баллы	значение	баллы	значение	баллы
Цена договора, руб.	1568000	21	1750000	15	1862564	10	1650000	20	1864527	5	-	-	-	-
Процент понижения цены, %	20,01		10,84		5,1		15,9		5		-	-	-	-
Сроки выполнения работ, календарных дней	45	10	50	0	43	10	30	15	50	0	-	-	-	-
Процент сокращения сроков, %	10,01		0		14		40		0		-	-	-	-
Наличие положительных письменных отзывов о ранее выполненных работах	отсутствуют	0	наличие	10	наличие	10	наличие	10	отсутствуют	0	-	-	-	-
Наличие опыта выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	отсутствует	0	наличие	5	наличие	5	наличие	5	наличие	5	-	-	-	-
Опыт членства в Саморегулируемой организации	Более 61 месяцев	13	Более 60 месяцев	15	Более 13 месяцев	15	Более 84 месяцев	13	Более 60 месяцев	13	-	-	-	-
Величина гарантийного срока выполненных работ по капитальному ремонту	наличие	5	наличие	5	наличие	5	наличие	5	наличие	5	-	-	-	-
Наличие материально-технической и (или) производственной базы	наличие	5	наличие	5	наличие	5	наличие	5	наличие	5	-	-	-	-
Наличие в штате сотрудников имеющих специальное профессиональное образование для осуществления работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	наличие	5	наличие	5	наличие	5	наличие	5	наличие	5	-	-	-	-
<b>Всего баллов</b>	<b>62</b>	<b>60</b>	<b>65</b>	<b>81</b>	<b>40</b>	<b>5</b>	<b>81</b>	<b>40</b>	<b>40</b>	<b>5</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Рейтинг (номер заявки)</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>5</b>	<b>1</b>	<b>5</b>	<b>1</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>