

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СПИЛ 2.01-07-85 *	"Нагрузки и воздействия"	
СПИЛ 3.03.01-87	"Несущие и ограждающие конструкции"	
ГОСТ 5781-82 *	Сталь горячекатанная арматурная	
ГОСТ 8486-86	Пиломатериалы хвойных пород. Технические условия.	
ГОСТ 24454-80	Пиломатериалы хвойных пород. Размеры.	
Альбом ТСК-СК в 1-1	Стропила и кровля.	
ГОСТ 6727-80	Проволока из низкоуглеродистой стали холоднокатанная.	
ГОСТ 103-2006	Прокат сортовой стальной горячекатанный поласовой	
ГОСТ 7798-70	Болты с шестигранной головкой класса точности Б.	
	Конструкция и размеры.	
ГОСТ 14918-80	Сталь тонколистовая оцинкованная	

Ведомость спецификации основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
14	Спецификация материалов на ремонт крыши	

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствующим требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующие на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасность для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта _____ Колыбин Ю.П.

Ведомость чертежей основного комплекта АС (начало)

[illegible]

Изменение 1 внесено на основании замечаний заказчика от 9.03.2016г

П - 559 - АС				
Капитальный ремонт крыши жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кастромская обл., п. Вохжа, ул. Брагина, д. 38				
1	-	Зам.	59-16	03.16
Изм	Кол. у-ч	Лист	№ док	Подпись
Директор	Зарудилова			
ГИП	Кольбин			
Рук. групп	Бекезина			
Разработал	Комина			
Норм конт.	Чуркина			
Общие данные (начало)			ОАО "ВологдаТИСИЗ" МКТ	
Стадия		Лист	Листов	
Р		1	14	

Общие данные

Проект разработан на основании технического задания на проектирование проведения ремонтных работ в жилом многоквартирном доме (капитальный ремонт крыши), расположенного по адресу: Костромская область, г. Вохма, ул. Брагина, д. 38, выданного на основании " Договора №135П/15 на разработку проектной документации для выполнения капитального ремонта сетей, крыш и фундаментов многоквартирных домов" от 21 декабря 2015 г.

1. Исходия строительства

Проект капитального ремонта крыши многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Костромская область, г. Вохма, ул. Брагина, д. 38, разработан для следующих условий строительства:

- климатический район II В; климат умеренно-континентальный;
- расчетная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки -31°С
- расчетная температура наружного воздуха наиболее холодных суток -35° С
- расчетная снеговая нагрузка для IV снегового района 240,0 кгс/м2
- нормативное значение ветрового давления для I ветрового района 23,0 кгс/м2

2. Характеристики здания

здание двухэтажное кирпичное размерами 32,15 х 12,2 м.

Крыша над зданием стропильная.

Покрытие – асбестоцементные волнистые листы по 1 слою рубероида.

Чердачное перекрытие деревянное, по перекрытию насыпан шпак, сверху опилки, общей толщиной 20 см.

Выход на чердак осуществляется через 2 люка с лестничных клеток.

Выход на крышу осуществляется с чердака через службовые окна.

Уровень ответственности здания нормальный. Степень огнестойкости III.

Содержание и намечаемая очередность капитального ремонта согласно технического задания, предусмотренная проектом:

- демонтажные работы;
- усиление деревянных конструкций;
- частичная смена обрешетки;
- ремонт службовых окон с устройством жалюзийных решеток;
- антисептирование и антипирирование новых стропильных конструкций;
- устройство нового чердачного утеплителя;
- ремонт вентиляционных шахт с устройством над ними зонтов;
- смена существующего покрытия кровли на покрытие из двухфальцевого;
- устройство снегозадержателей;
- устройство наружного водостока.

3. Краткие указания по производству работ.

3.1 При выполнении всех строительных работ руководствоваться требованиями СНиП III-4-80 "Техника безопасности в строительстве", СНиП 12.04.2002 "Безопасность труда в строительстве", СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции.", СНиП 3.01.01-85* " Организация строительного производства", ППБ – 01 – 93 "Правила пожарной безопасности Российской Федерации" 3.2 При производстве работ всех видов работ в зимних условиях руководствоваться требованиями соответствующих разделов строительных норм и правил СНиП 3.02.01-87, СНиП 3.03.01-87, СНиП 3.09.01-85, СНиП 3.04.01-87.

3.3 Все работы должны вестись с "Проектом производства работ в зимних условиях". Лица, отвечающие за ведение работ в зимнее время, должны быть ознакомлены с требованиями СНиП

4. Перечень скрытых работ , подлежащих актированию:

1. Огнебиозащитная обработка древесины.
2. Утепление чердачного перекрытия

5. Акты на скрытые работы должны содержать данные:

- марка применяемых материалов и изделий, их физических , прочностных и теплотехнических характеристик , а так же данные о морозостойкости материалов
- виды и типы теплоизоляции, пароизоляции, звукоизоляции, гидроизоляции с кратким описанием их конструкций и примененных материалов.

К актам на скрытые работы или освидетельствования прикладываются исполнительные съёмки паспорта и сертификаты на примененные материалы и изделия , а так же согласования с автором проекта допущенных отступлений от проекта.

Акты на скрытые и общестроительные работы составляются по форме приложения 6 СНиП 3.01.01-85.

							П - 559 - АС		
							Капитальный ремонт крыши жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу : Костромская обл., п. Вохма, ул. Брагина, д. 38		
1	-	Зам	59-16		03.16				
Изм	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Директор		Заручаюся							
ГИП		Кольбин							
Рук. группы		Бекезина							
Разработал		Комина							
Норм. конт.		Чиркина							
Общие данные (окончание)							ОАО "ВологдаТИСИЗ" МКТ		
							Стойба	Лист	Листов
							Р	2	14

Порядок производства работ по демонтажу существующей и устройству новой крыши.

1. Демонтировать шпак с чердачного перекрытия через предварительно подготовленные монтажные проемы.
2. Работы по демонтажу кровельного покрытия и обрешетки крыши производить поэтапно, небольшими участками , чтобы не допустить наклона конструкции крыши.
3. Выполнить новую обрешетку и кровельное покрытие на назначенном участке.
4. Возобновить работы на следующем этапе.
5. После окончания монтажа кровельного покрытия выполнить карнизные свесы , установить настенные желоба и водосточные воронки.

Техника безопасности при производстве кровельных работ

Кровельные работы необходимо выполнять в соответствии с требованиями СНиП III-4-80 * «Техника безопасности в строительстве» и ГОСТ 12.3.040-86 «Строительные Работы кровельные и гидроизоляционные. Требования безопасности».

К устройству кровельных работ допускаются лица не моложе 18 лет, прошедшие обучение безопасным методом и приемам выполнения этих работ, получившие соответствующие удостоверения и прошедшие инструктаж на рабочем месте. Внеочередной инструктаж по технике безопасности проводится при переводе рабочих-кровельщиков с одного типа кровель на другой, при изменении условий производства работ, нарушении бригадой правил и инструкции по технике безопасности.

Допуск рабочих к выполнению кровельных работ разрешается только после осмотра кровлей или мастером совместно с бригадиром исправности и целостности несущих конструкций покрытий и ограждений.

Не допускается выполнение кровельных работ во время гололеда, тумана, исключившего видимость в пределах фронта работ, грозы и ветра со скоростью 15 м/с и более.

Руководители строительной организации своевременно оповещают специализированное подразделение, ведущее кровельные работы, о резких изменениях погоды (ураганном ветре, грозе снегопада и т.п.).

Все лица, находящиеся на строительной площадке, обязаны носить защитные каски. При выполнении работ на крышах с уклоном более 20° рабочие должны применять предохранительные пояса. Места закрепления поясов указывается мастером.

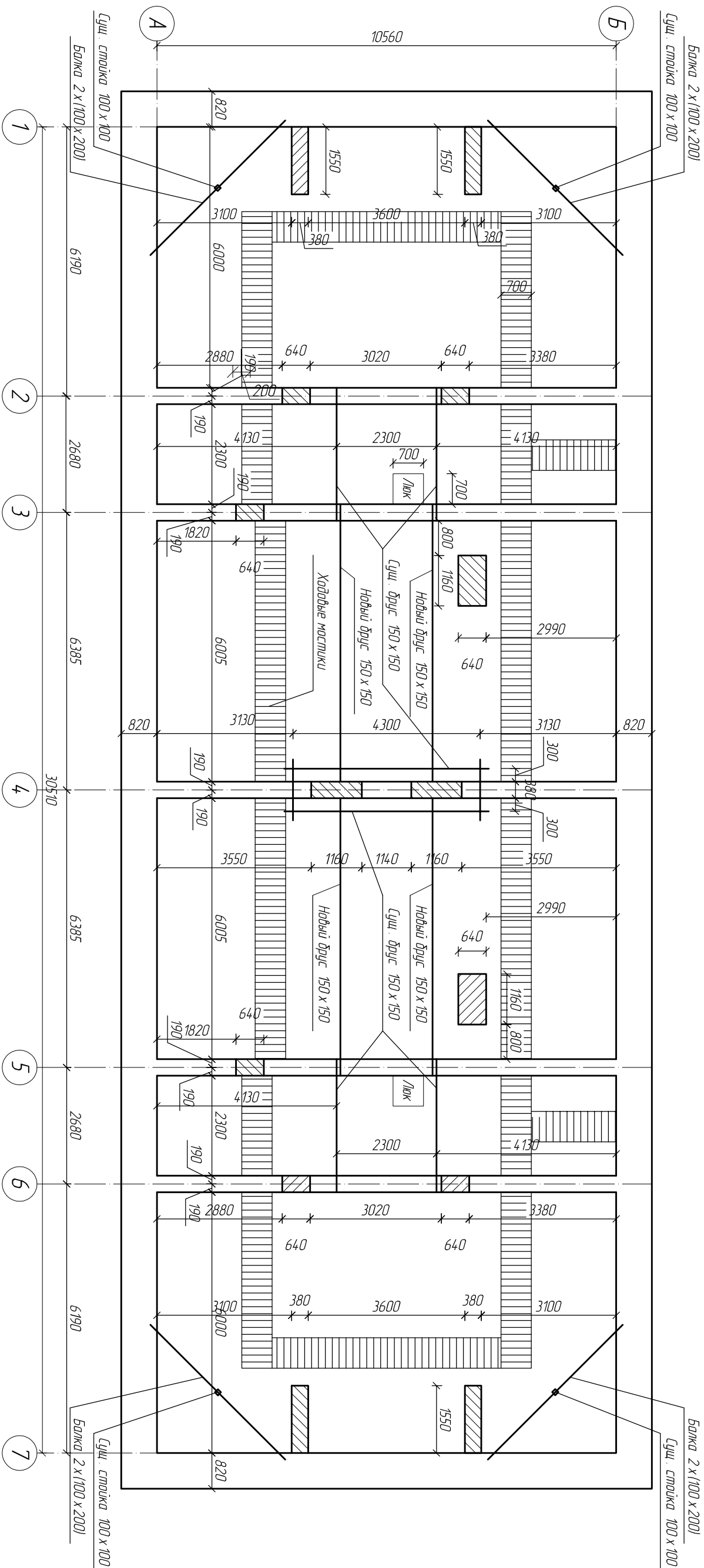
Материалы на покрытие необходимо подвигать в технологической последовательности, обеспечивающей безопасность работ. При подаче кровельных материалов на покрытие кровлю стропильку грузыб следует выполнять только инвентарными стропами. Элементы и детали кровель, в том числе защитные фартуки, звенья водосточной, сливы и т.д. необходимо подвигать на рабочее место в заготовленном виде. Заготовка этих элементов и деталей непосредственно на крышах не допускается. Размещать материалы на крышах допускается только в местах, предусмотренных проектом производства работ, с применением мер против падения, в том числе от воздействия ветра.

Во время перерывов в работе технологические приспособления, инструмент и материалы должны быть закреплены или убраны с крыши. К зонам постоянно действующих опасных производственных факторов относятся: кровельное скатное покрытие с углом наклона более 20° , участок подачи и приема кровельных материалов.

Ведомость демонтажных работ.

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Разборка элементов кровельного покрытия :			
	– разборка покрытия из шифера	м2	518	
	– разборка 1 слоя рубероида	м2	518	
	– разборка обделок из стали	м	65	
2	Разборка обрешетки	м2	518	
3	Демонтаж шпак 20 см	м2	298,3	
4	Расчистка от строительного и бытового мусора	к2	40	
5	Демонтаж кобылок 100х50	м	114	
6	Демонтаж лага 0,7 х 0,7	шт	2	

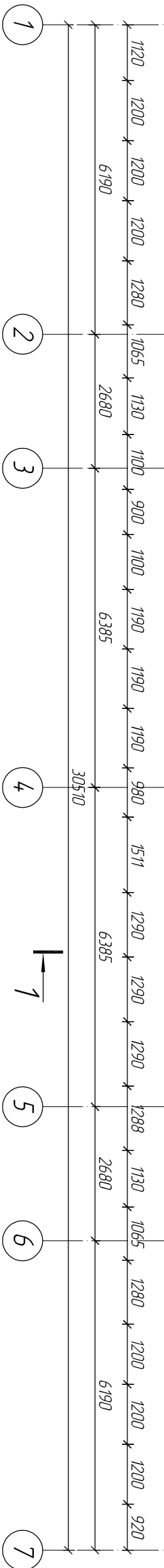
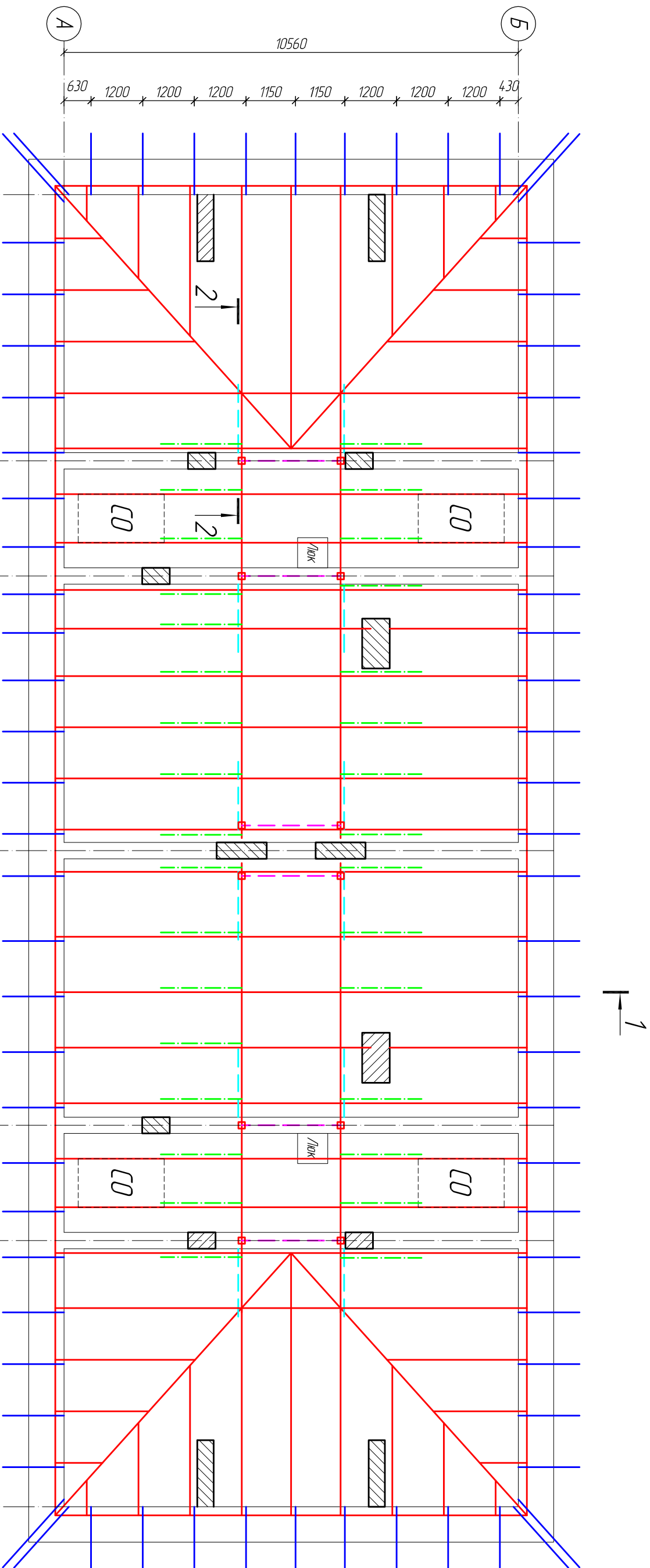
					П – 559 – АС			
1	–	30м.	59-16	03.16	Капитальный ремонт крыши жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу : Костромская обл , п. Вохма, ул. Брагина, д. 38			
Изм	Кол. уч.	Лист	№ док.	Дата				
Директор		Зарубаева						
ГИП		Кольдин						
Рук. группы		Бекезина						
Разработал		Комина			Порядок производства работ по демонтажу кровельного покрытия. Техника безопасности при производстве демонтажных работ.			
Норм. конт.		Чиркина						
					ООО "Волгодатинск" МКТ			



Примечания

- 1. Все размеры уточнять по месту.
- 2. Все элементы крыши указанные на чертеже сохранить.
- 3. Ходовые мосты выполнить по периметру чердака.
- 4. Расход древесины на ходовые мосты учтен в спецификации на л. 14.
- 5. Курпичные дымоходы вывести на высоту согласно СП 4.2-101-2003, оштукатурить и установить над ними зонты.
- 6. Люки на чердак размером 700 x 700 мм заменить на усиленные по серии 1.136-5-19 по типу ДЛ 10-10

						Капитальный ремонт крыши жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: Костромская обл., п. Вохма, ул. Брагина, д. 38			
Изм		Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	План чердака		
Директор		Зарудилова							
ГИП		Кольдин							
Рук. группы		Бекезина							
Разработчик		Комина							
Норм. конт.		Чиркина					ОАО "ВологдаТЭСИЗ"		
							МКТ		



Условные обозначения:

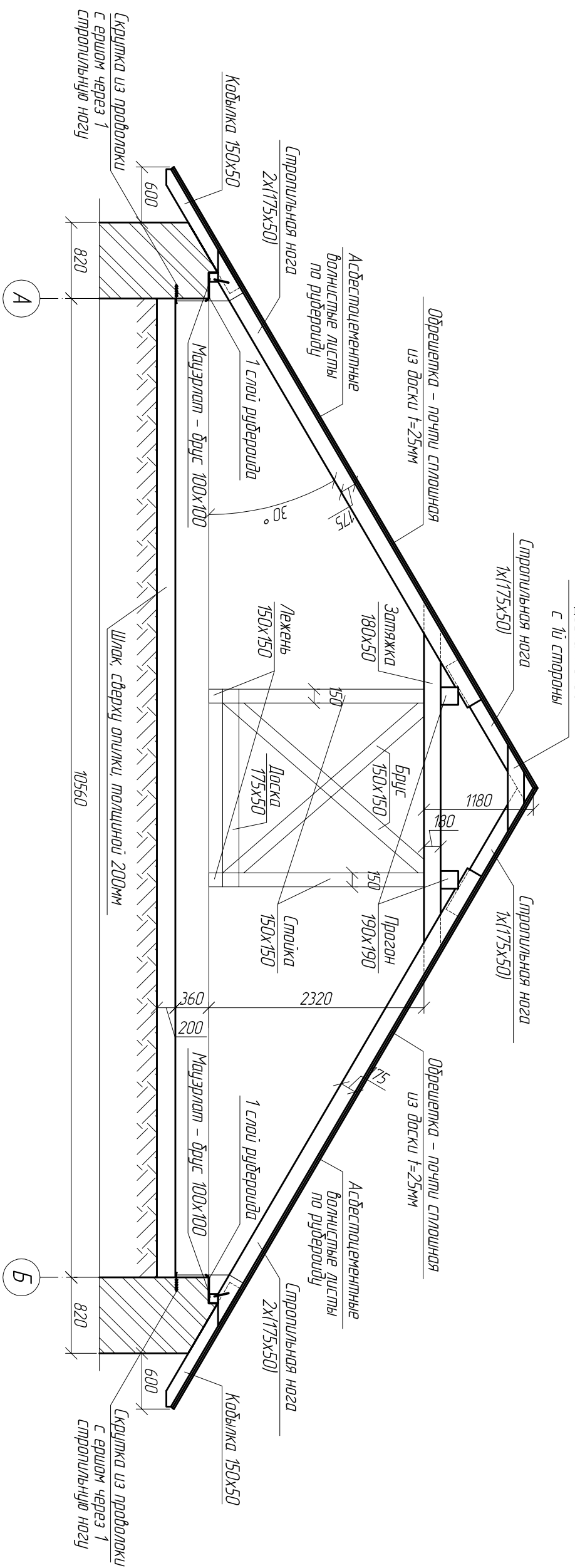
- существующие стропила
- существующие подкосы
- существующие связи
- новые подкосы
- новые кобылки

Примечания

- Все размеры уточнять по месту.
- Все элементы крыши указанные на чертеже сохранить.
- Разрез 1-1 см. л. 7, 8
- Разрез 2-2 см. л. 9
- Спецификацию элементов на л. 14

П – 559 – АС			
Капитальный ремонт крыши жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: Костромская обл., п. Вохма, ул. Брагина, д. 38			
Изм.	Кол. уч. лист	№ док.	Подпись
Директор	Зарубина		
ГИП	Коваль		
Рук. группы	Беззубина		
Разработчик	Комаров		
Норм. конт.	Чиркина		
План стропил			ОАО "ВологдаТрест" МКТ

Разрез 1-1
(с указанием крыша)



Узел управления чердачного перекрытия

Супердиффузионная мембрана типа TechniKole

Rockwool Naum bammc - 200mm

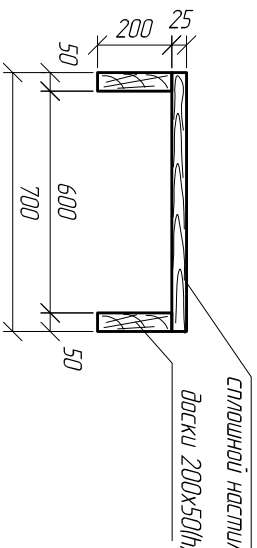
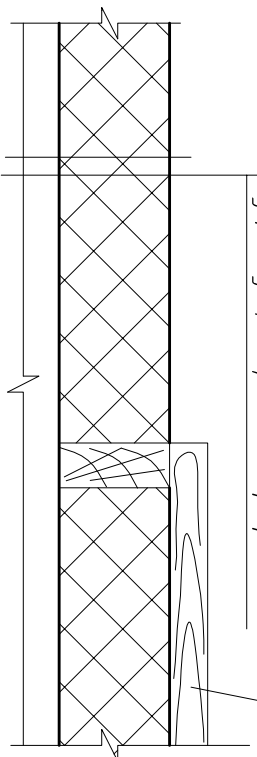
Пароизоляционная пленка типа ТехноНикол

Существующее деревянное перекрытие

Ходовой мостик

Ходобой мостик

доски 150x25(н)
сплошной настл.

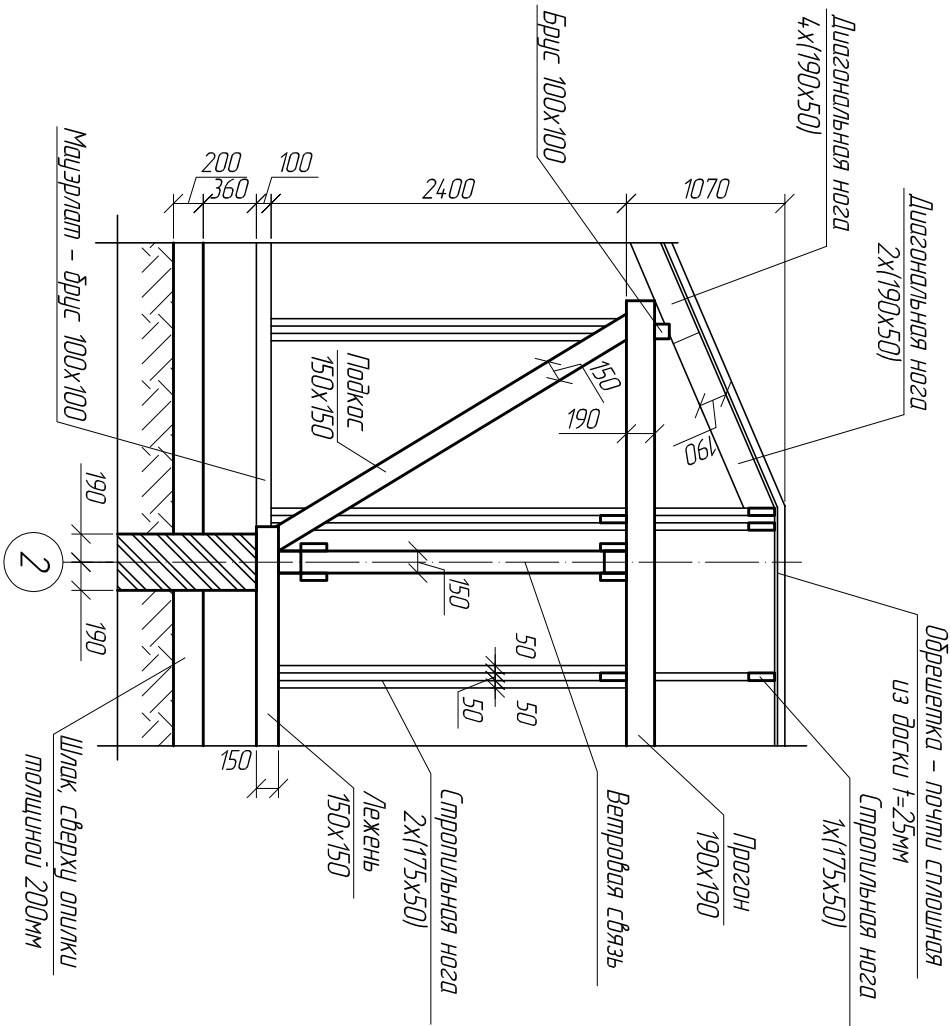
доку 200x50/h

Примечания

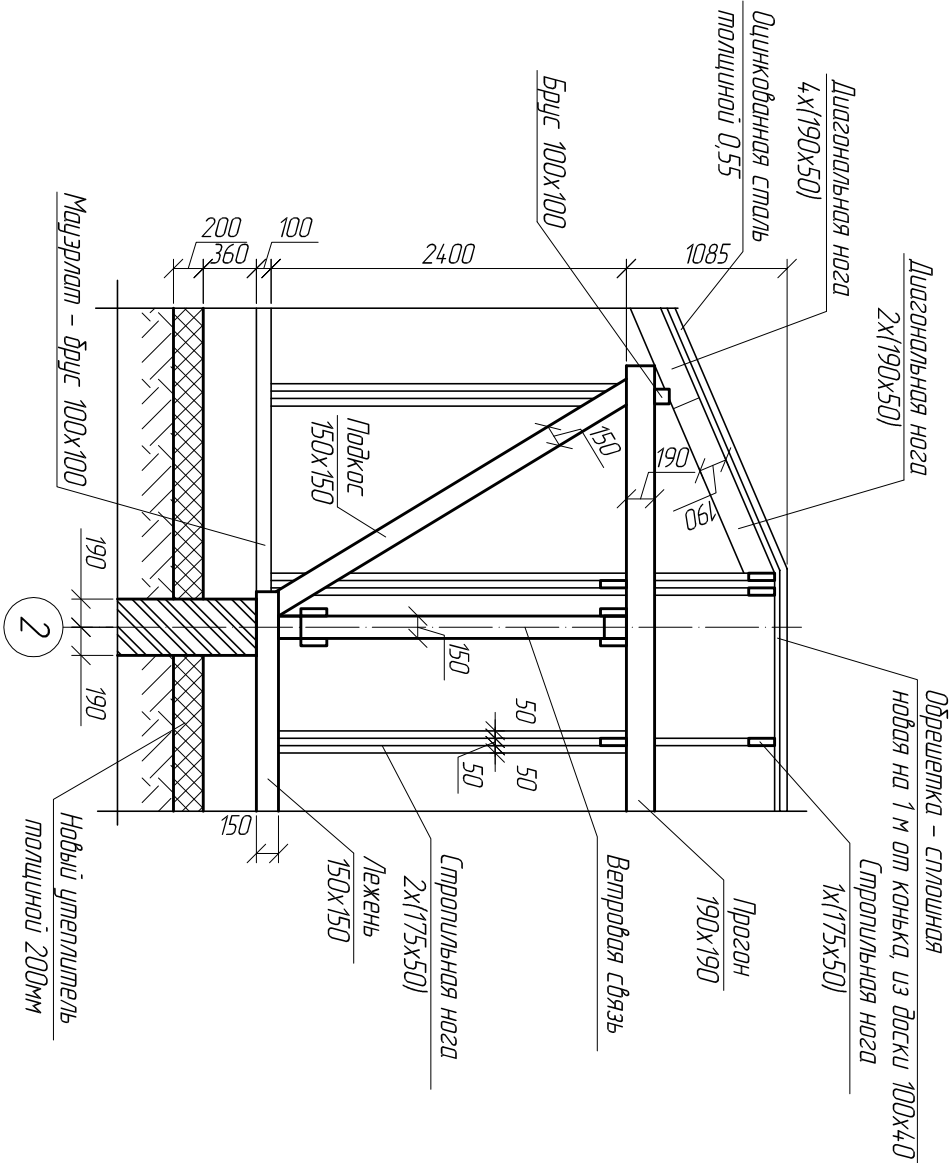
1. Разрез 1-1 замаркирован на л. 6
2. Все размеры уточнить по месту.
3. Ведомость демонтированных работ см. л. 3.

						<p>Капитальный ремонт крыши жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: Костромская обл., п. Вохма, ул. Брагина, д. 38</p>		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Директор		Зарудилова						
ГИП		Комовин						
Рук. группы		Безязина						
Разработчик		Кончина						
Норм. конт.		Чуркина				<p>Разрез 1-1 до ремонта. Узел утепления чердачного перекрытия и устройства ходовых мостиков</p>		
						<p>Стация</p>	<p>Лист</p>	<p>Листов</p>
						<p>P</p>	<p>7</p>	<p>14</p>
						<p>ОАО "Вологда ТИСИЗ" МКП</p>		

Разрез 2-2
(существующая крыша)



Разрез 2-2
(после ремонта)



Устройство стальной кровли

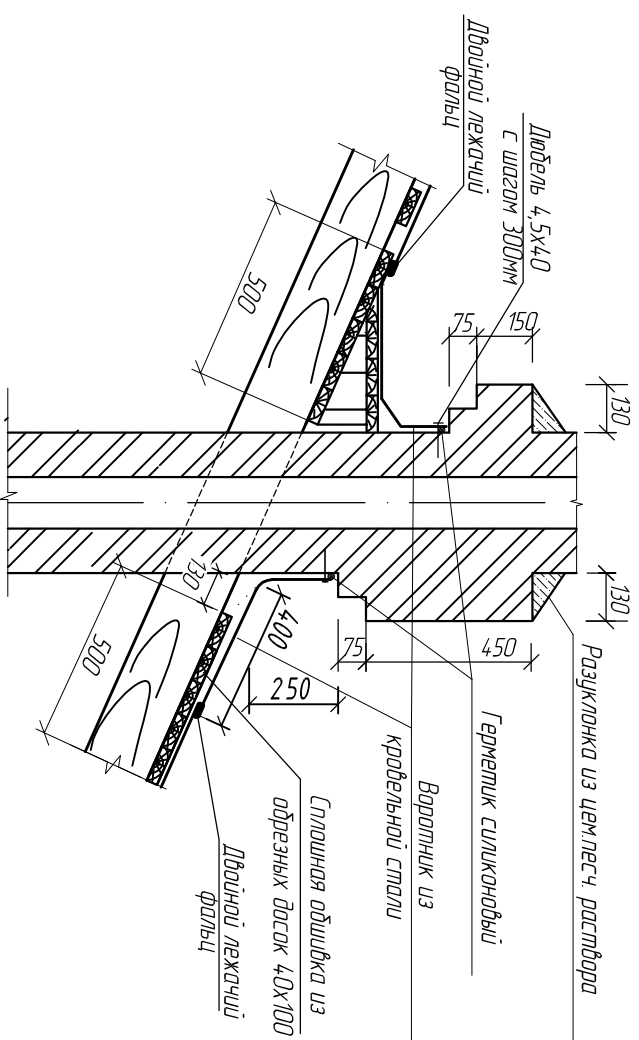
- Основанием под кровлю из листовой стали является обрешетка. Обрешетка новая, из доски 40 х 100 с шагом 200 мм. Сплошная обрешетка устанавливается у свеса на 1 м, у конька на 1 м и у дымовых труб на 0,5 м. Стыки обрешетки выполняются вразбежку.
- Между собой листы кровельной стали соединяют двойными фальцами. Лежачие фальцы делают в соединениях, накрываемых поперек ската, а вдоль ската двойной стоячий фальц.
- Кровля запроектирована из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм.
- Картины укладываются на обрешетку таким образом, чтобы лежачие фальцы были размещены вразбежку на 40-50 мм.
- Картины прикреляются к обрешетке климерами, предствдляющими собой узкие полоски размером 150 х 20 мм, вырезанными из той же кровельной стали. Климеры прикреляют оцинкованными гвоздями к боковым сторонам брусков обрешетки, пропуская в вертикальный фальц между листами и заглубляя вместе с ним. Климеры ставят через 600 мм друг от друга.
- В коньке крыши устраивают вентилируемый элемент.
- Для покрытия карниза к обрешетке прибивают гвоздями косяги длиной 450 мм, через 600 мм друг от друга с выносом от карнизной доски на 120-150 мм. На нижней крошке спусковых листов устраивают капельник, верхние края прибивают через 400 мм кровельными гвоздями.
- Края кровельного покрытия, прилегающие к каменным стенам, отгибают вверх на 200 мм, края отборотов загибают в разбежку кирпичной кладки и закрепляют гвоздями через каждые 300 мм.
- Вокруг вентиляционных шахт и стояков выкладывают вертикальные кровельные воронки, плотно охватывающие кладку. Для отвода воды со стороны конька от стены шахты шириной более 500 мм устраивать разжелобки.
- Водосточные трубы крепить к стене ухватами или хомутами через 1200 мм.
- Настенные желоба укладывают с уклоном 2,5 процента и укрепляют по краям, расположенным через 500 мм.

Примечания

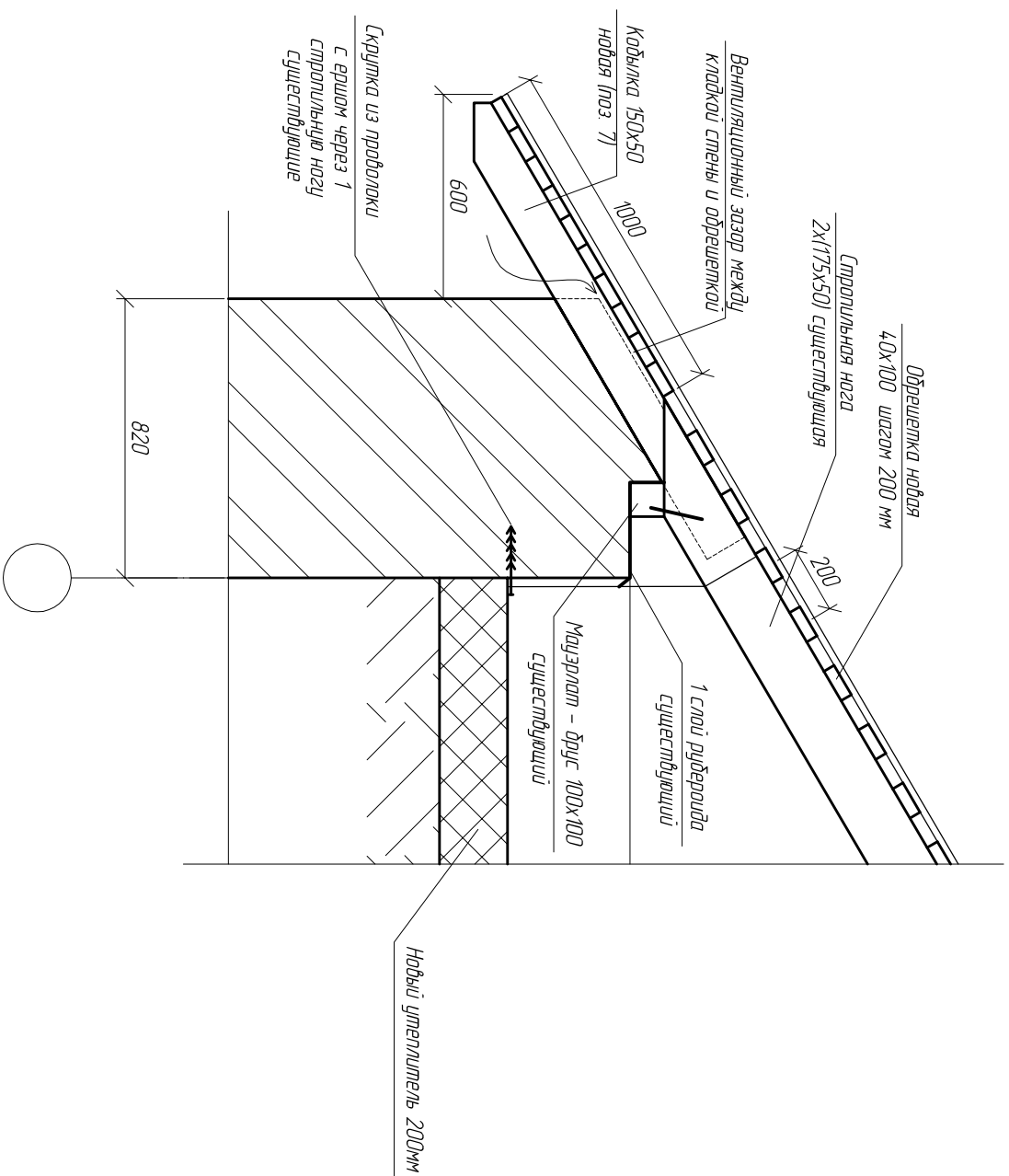
- Разрез 1-1 замаркирован на л. 6
- Спецификацию элементов см. л. 14
- Все размеры уточнять по месту.
- Ведомость демонтажных работ см. л. 3

							П – 559 – АС		
							Капитальный ремонт крыши жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: Костромская обл., п. Вохма, ул. Брагина, д. 38		
1	-	Зам.	59-16		03.16				
Изм	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Директор		Зарубина							
ГИП		Колыбин							
Рук. группы		Бекезина					Разрез 2-2 до и после ремонта. Примечания к устройству стальной кровли		
Разработал		Комина							
Норм. конт.		Чиркина							
							ОАО "ВологдаТЭСИЗ" МКТ		

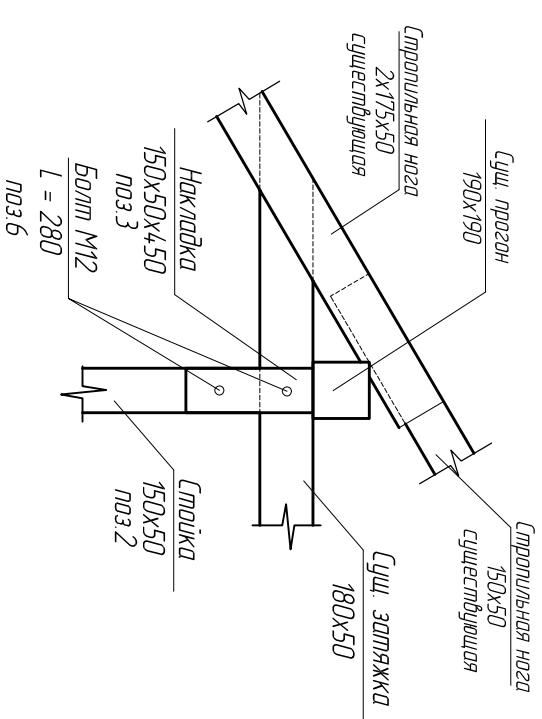
Деталь приыыыыыы дымовых труд
к стропильной крыше



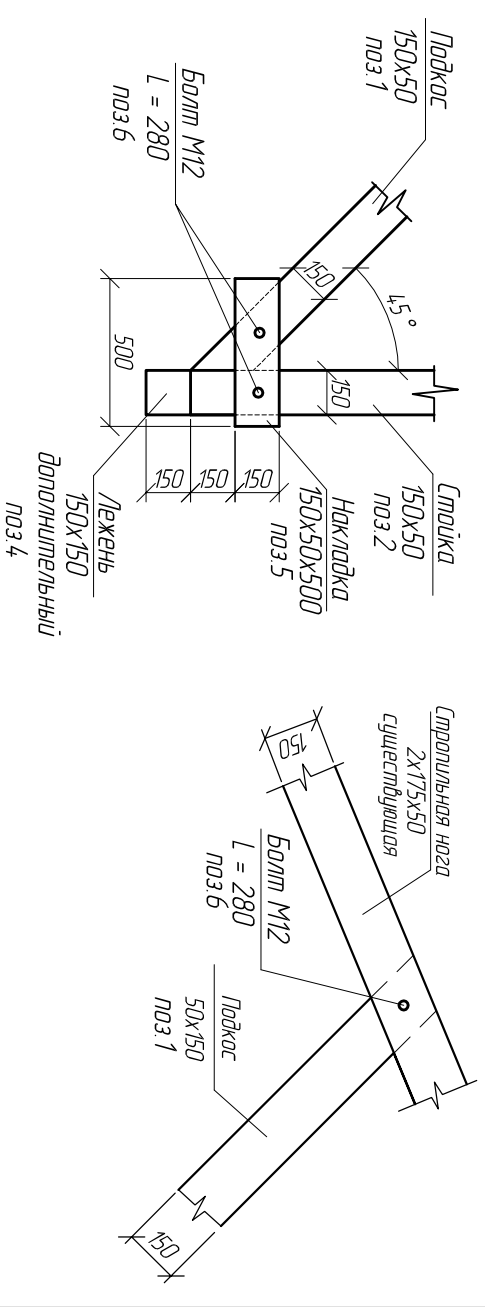
Узгел үсүмүрүмдөрдө сөөкө



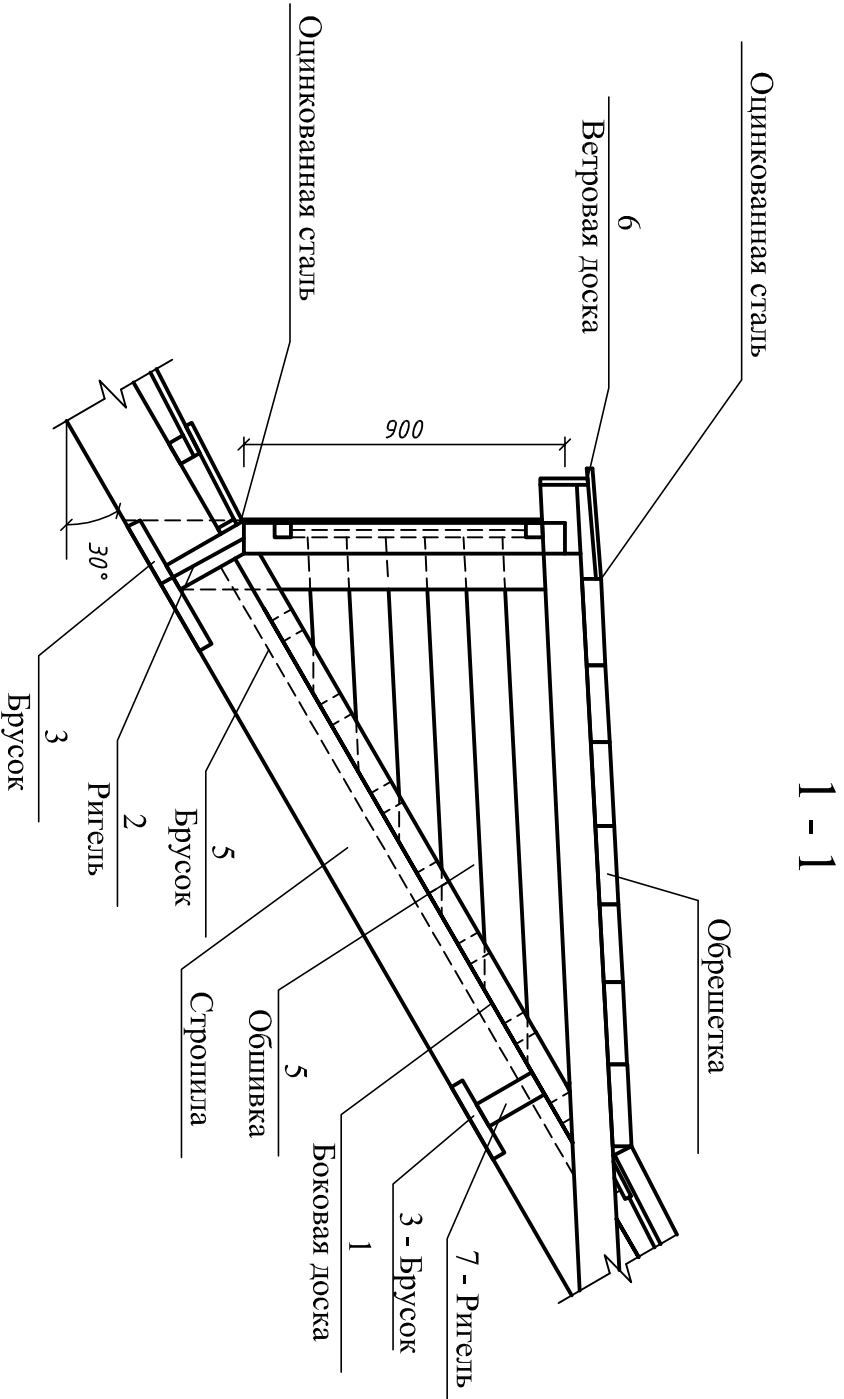
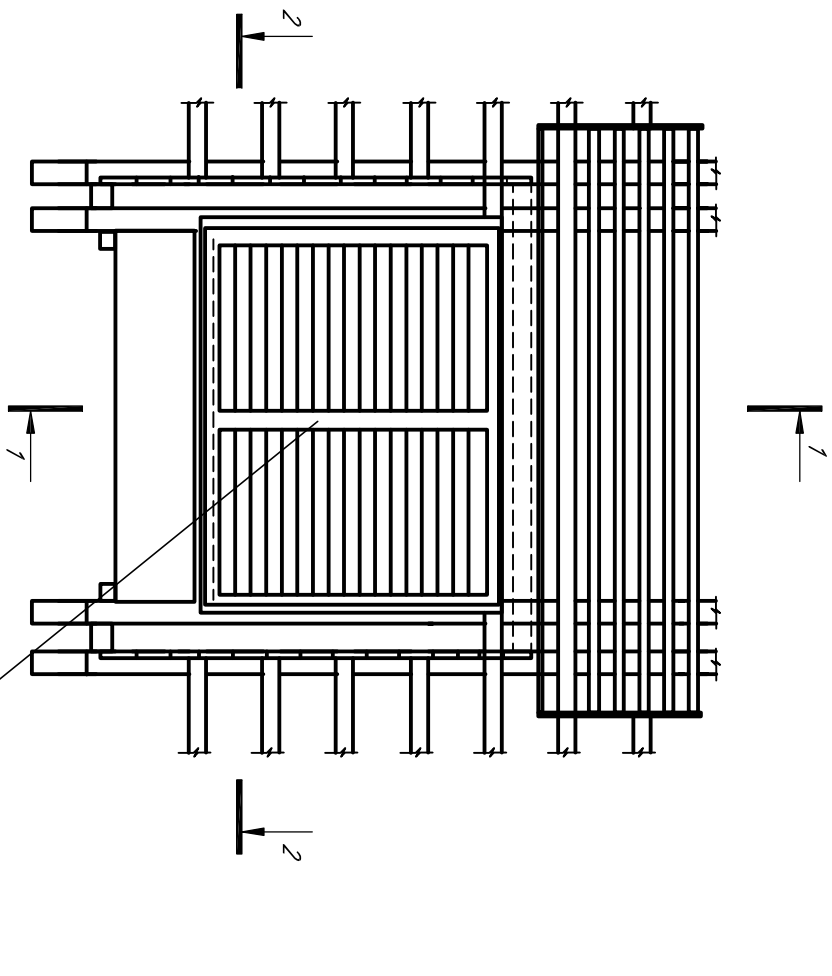
Узел крепления новой стойки



Узев устројство подкова



							<p align="center">П – 559 – АС</p> <p align="center">Капитальный ремонт крыши жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: Костромская обл., п. Вахна, ул. Бразгина, д. 38</p>	
1	-	Зам.	59-16		03.16			
Изм	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Директор	Зарудилова							
ГМП	Ковальин							
Рук. группы	Безезина							
Разработал	Кочина						Деталь привязки дымовых труб к стропильной крыше. Узлы крепления дополнительных стропильной системы	
Норм. конт.	Чуркина							
							ОАО "ВологдаТИСИЗ" МКП	
						Смодия	Лист	Листов
						Р	10	14



Спецификация деревянных элементов СО (на 1 шт., всего 4 шт.)

Наименование	№ поз.	Кол-во шт.	Размеры в мм			Общая длина, м	Объем м³	Примечание
			Шир.	Высота	Длина			
Боковая доска	1	2	40	130	3400	8,60	0,035	
Торцевая доска	2	2	40	180	960	1,92	0,014	
Брусек	3	4	50	50	300	1,20	0,003	
Обшивка	4	20	25	130	1300	26,5	0,086	
Стойка	5	2	40	130	1400	2,80	0,015	
Ветровая доска	6	1	40	130	1600	1,60	0,008	
Ригель	7	1	40	130	960	0,96	0,005	
							0,165	
Оцинкованная сталь							3,0 м2	

						П - 559 - АС			
						Капитальный ремонт крыши жилого многоквартирного дома,			
						расположенного по адресу : Костромская обл ,			
						п. Вохма, ул. Брагина, д. 38			
Изм	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Директор		Зарудилова							
ГИП		Калыдин							
Рук. групп		Бекезина							
Разработчик		Комина							
Норм. конт.		Чиркина							
						Служебное окно СО		ОАО "ВологдаТЭСИЗ"	
								МКТ	

Спецификация материалов на ремонт крыши

[illegible]

						<p>П - 559 - АС</p> <p>Капитальный ремонт крыши жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: Костромская обл., п. Вахма, ул. Бразина, д. 38</p>		
1	-	Зам.	59-16		03.16			
Изм	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Директор		Зарудилова						
ГИП		Кольдин						
Рук. группы		Бекезина						
Разработал		Колына						
Норм. конт.		Чудкина						
<p>Спецификация материалов на ремонт крыши</p>								
						ООО "Волгодатинск"		
						МКТ		

						<p>П - 559 - АС</p> <p>Капитальный ремонт крыши жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: Костромская обл., п. Вахма, ул. Бразина, д. 38</p>		
1	-	Зам.	59-16		03.16			
Изм	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Директор		Зарудилова						
ГИП		Кольдин						
Рук. группы		Бекезина						
Разработал		Колына						
Норм. конт.		Чудкина						
<p>Спецификация материалов на ремонт крыши</p>								
						ООО "Волгодатинск"		
						МКТ		