**ИЗВЕЩЕНИЕ № 040/2015**

**о проведении торгов по привлечению подрядных организаций**

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Костромской области» объявляет о проведении торгов по привлечению подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме путем проведения конкурсного отбора.

1. **Организатор конкурса:** Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Костромской области»,
2. Юридический адрес: 156002, г. Кострома, ул. Симановского, 105.
3. Фактический адрес: 156002, г. Кострома, ул. Симановского, 105, 5 этаж,
4. Контактный телефон: (4942) 45-15-89, факс (4942)45-01-03, адрес электронной почты: [kapremont44@yandex.ru](mailto:kapremont44@yandex.ru).
5. **Форма проведения торгов**: открытый конкурс.

**Предмет конкурса**: отбор подрядной организации для выполнения работ по капитальному ремонту крыш многоквартирных жилых домов - объектов культурного наследия, расположенных по адресам:

1. **г. Кострома, ул. Ивановская, д. 8а** («Усадьба Кораблевой Е.В., 1870-е гг.: Главный дом. Здесь в детские годы жил хирург, академик Спасокукоцкий С.И., 1873 г.; 1873-1877 гг.»),

2. **г. Кострома, ул. Ивановская, д. 8б** ("Усадьба Кораблевой Е.В., 1870-ее г. Флигель 1874г.").

**Начальная (максимальная) цена договора:** **1 835 590** **(Один миллион восемьсот тридцать пять тысяч пятьсот девяносто) рублей** (в том числе НДС).

**Сроки выполнения работ**: общий срок выполнения работ 65 календарных дней.

Для участия в конкурсе претенденту необходимо предоставить организатору конкурса заявку по установленной форме (Форма заявки приложена к документации об открытом конкурсе).

**Заявки на участие в конкурсе принимаются** по адресу: 156002, г. Кострома, ул. Симановского, 105, 5 этаж, в рабочие дни (понедельник-пятница) с 9-00 ч до 18-00 ч в срок: дата начала подачи заявок: «18» июля 2015 г.; дата и время окончания подачи заявок: «16» августа 2015 г. 10-00 ч.

Для участия в конкурсе претендент вносит **задаток** в размере **55 067** (Пятьдесят пять тысяч шестьдесят семь) рублей на расчетный счет организатора конкурса по следующим реквизитам:

ИНН/КПП 4401116190/440101001, р/сч 40603810051004000335, в Костромском РФ ОАО «Россельхозбанк», к/сч 30101810600000000731, БИК 043469731, назначение платежа: «Задаток для участия в конкурсе по отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту крыш многоквартирных жилых домов - объектов культурного наследия, расположенных по адресам: г. Кострома, ул. Ивановская, д. 8а, г. Кострома, ул. Ивановская, д.8б».

Задаток вносится в срок не позднее срока окончания подачи заявок на участие в конкурсе.

Настоящее извещение о проведении торгов по привлечению подрядных организаций является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**Вскрытие конвертов** с заявками производится по адресу**:** 156002, г. Кострома, ул. Симановского, 105, 5 этаж **«17» августа 2015 г. в 10-00 ч.**

**Рассмотрение заявок, оценка заявок и подведение итогов конкурса** будет проводиться по адресу: 156002, г. Кострома, ул. Симановского, 105, 5 этаж**,** **«17» августа 2015 г. в 10-15 ч.**

Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса в любое время, но не позднее чем за 30 календарных дней до даты рассмотрения заявок и подведения итого конкурса.

Победителем конкурса признается участник, конкурсное предложение которого содержит лучшие условия выполнения договора относительно предложений других участников торгов в соответствии с критериями и показателями, установленными документацией о торгах.

С победителем торгов заключается договор по форме, установленной документацией об открытом конкурсе на условиях, предусмотренных в его заявке, в срок не позднее 20 дней после проведения торгов и подписания протокола о результатах торгов.